

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název společnosti:	Společnost a.s.
<i>Původní názvy:</i>	První společnost a.s. (od 3.6.1998 do 16.3.2000)
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	12345678
DIČ:	CZ12345678
CRIF CZ INDEX	 Výpočet na základě finančních a nefinančních kritérií
SEMAFOR CRIBIS	 Upozorňuje na případně negativní informace
Sídlo společnosti:	Úzká 127, Pečky, 289 11 (zdroj RES) Úzká 127, 289 11 Pečky, Česká republika (zdroj OR) Úzká 127, Pečky, 289 11, Česká republika (zdroj RŽP)
<i>Původní sídla společnosti:</i>	Široká 128, Pečky 289 11, Česká republika (od 15.10.2003 do 21.11.2003) (zdroj OR) Široká 128, Pečky 289 11, Česká republika (od 3.6.1998 do 15.10.2003) (zdroj OR) Široká 128, 289 11, Pečky (od 16.3.1998 do 9.9.2003) (zdroj RŽP)
Telefonní číslo:	111 111 111
FAX:	111 111 111
Webová stránka:	www.firma.cz
E-mail:	info@firma.cz
Datum založení:	3.6.1998
Převažující činnost (NACE):	41.20 - Výstavba bytových a nebytových budov
Převažující činnost (OKEC):	452100 - Výstavba pozemních a inženýrských staveb
Vznik provozování živností:	3.6.1998
URL	ARES, Český statistický úřad - ČSÚ, Evidence úpadců, Insolvenční rejstřík, Justice, Google, RŽP

VAROVNÉ INFORMACE

INSOLVENČNÍ REJSTŘÍK

	UPOZORNĚNÍ	ZDROJ	DATUM	DATUM UKONČENÍ	ČÁSTKA v Kč	POZNÁMKA
IR	Přepis - bez věcného vyřízení	IR	16.11.2012	16.11.2012		
IR	Dotaz na stav řízení	IR	13.11.2012	16.11.2012		
IR	Plná moc	IR	14.8.2012	16.11.2012		
IR	Nařízení jednání	IR	20.3.2012	16.11.2012		
IR	Rozhodnutí o odvolání - potvrzeno	IR	24.3.2011	16.11.2012		

HISTORICKÉ

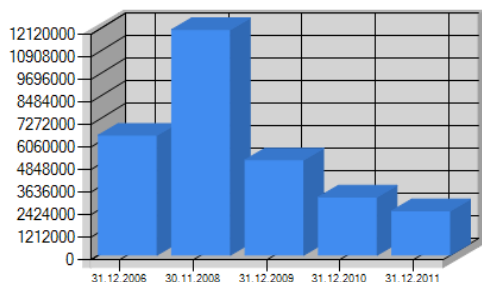
	UPOZORNĚNÍ	ZDROJ	DATUM	DATUM UKONČENÍ	ČÁSTKA v Kč	POZNÁMKA
NK	rozhodnutí o podání návrhu na konkurz	mpsv	1.11.2008	1.5.2009		
DO	Společnost/podnikatel je evidován v dlužnických databázích	Real Bohemia	20.5.2003	3.1.2012	35 718	

ZÁKLADNÍ INFORMACE O SPOLEČNOSTI

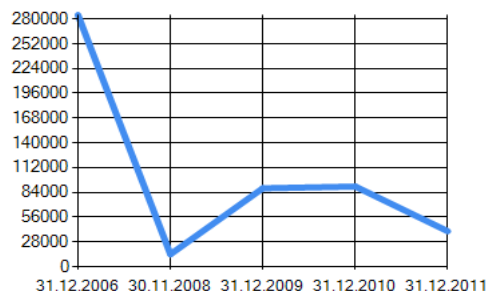
Základní kapitál (tis. Kč)	755 040
Kategorie počtu zaměstnanců	100 - 199 zaměstnanců (2011) 100 - 199 zaměstnanců (2010) 200 - 249 zaměstnanců (2008)
Průměrný počet zaměstnanců	149
Kategorie obrátu	1 500 000 000 Kč a více (2005)

Základní ekonomické údaje	1.1.2006 31.12.2006	1.1.2007 30.11.2008	1.12.2008 31.12.2009	1.1.2010 31.12.2010	1.1.2011 31.12.2011
Tržby (tis. Kč)	6 444 322	12 123 137	5 120 071	3 127 837	2 387 145
Zisk/ztráta (tis. Kč)	284 520	13 864	88 553	90 475	39 938
Aktiva celkem (tis. Kč)	4 456 137	4 653 948	4 414 030	4 282 278	3 821 072

Vývoj tržeb



Vývoj zisku



INFORMACE O PROPOJENÝCH OSOBÁCH A SPOLEČNOSTECH - aktuální

STATUTÁRNÍ ORGÁNY

Jméno / Název	IČ / dat. nar.	Pozice	Platné od	Země
Jan Nový	12.1.1971	Člen představenstva	9.2.2011	Česká republika
Václav Nováček	12.7.1972	Člen představenstva	9.2.2011	Česká republika
Libor Novák	5.11.1968	Předseda představenstva	15.10.2003	Česká republika

DOZORČÍ RADA								
Jméno	dat. nar.	Pozice	Platné od	Země				
Helena Novotná	12.8.1956	Člen dozorčí rady	9.2.2011	Česká republika				
Lubomír Zakopal	3.7.1968	Předseda dozorčí rady	9.2.2011	Česká republika				
Marián Těžký	21.8.1968	Člen dozorčí rady	7.11.2001	Česká republika				
MANAGEMENT								
Jméno	dat. nar.	Pozice	Platné od	Země				
Libor Novák	5.11.1968	Generální ředitel		Česká republika				
Jan Nový	12.1.1971	Obchodní ředitel		Česká republika				
Helena Novotná	12.8.1956	Finanční ředitel		Česká republika				
VLASTNÍCI								
Jméno / Název	IČ / dat. nar.	Podíl (%) / Vklad (Kč)	Platné od	Vlastnictví	Země			
Společnost 1 a.s.	11111111	49,11 /	31.12.2010	Akcionář p.o. z VZ	Česká republika			
Společnost 4 s.r.o.	44444444	50,89 /	31.12.2010	Akcionář p.o. z VZ	Česká republika			
MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH								
Název	IČ	Podíl (%) / Vklad (Kč)	Platné od	Země				
Společnost 2 a.s.	22222222	100 /	9.11.2010	Česká republika				
Společnost 3 s.r.o.	33333333	50 / 50 000	26.5.1999	Česká republika				
INFORMACE O PROPOJENÝCH OSOBÁCH A SPOLEČNOSTECH - historické								
STATUTÁRNÍ ORGÁNY								
Jméno	dat. nar.	Pozice	Platné od	Platné do	Země			
Jaromír Nováček	25.3.1967	Člen představenstva	15.1.2003	9.2.2011	Česká republika			
DOZORČÍ RADA								
Jméno	dat. nar.	Pozice	Platné od	Platné do	Země			
Jaroslav Krátký	15.6.1976	Člen dozorčí rady	21.11.2003	9.2.2011	Česká republika			
Romana Dlouhá	7.2.1962	Předseda dozorčí rady	21.11.2003	9.2.2011	Česká republika			
MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH								
Název	IČ	Vklad (Kč)	Platné od	Platné do	Země			
Společnost 5 s.r.o.	55555555	14 800 000	26.10.2006	1.3.2011	Česká republika			
Společnost 6 s.r.o.	66666666	14 500 000	18.8.2005	26.10.2006	Česká republika			
INFORMACE Z FINANČNÍCH VÝKAZŮ								
ROZVAHA (tis. Kč)								
			Období od:	1.1.2006	1.1.2007	1.12.2008	1.1.2010	1.1.2011
			Období do:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
	AKTIVA CELKEM:			4 456 137	4 653 948	4 414 030	4 282 278	3 821 072
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál			0	398 400	0	0	0
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK:			747 659	1 045 819	953 742	1 274 968	1 094 091
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek:			71 653	50 996	45 393	28 503	16 179
B. I. 1.	Zřizovací výdaje			0	0	0	0	0
B. I. 2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje			0	0	0	0	0
B. I. 3.	Software			3 072	2 614	2 768	1 760	1 238
B. I. 4.	Ocenitelná práva			60 489	36 889	29 120	22 003	14 941
B. I. 5.	Goodwill			7 247	10 808	12 820	4 055	0
B. I. 6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek			0	0	0	0	0
B. I. 7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek			845	685	685	685	0
B. I. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek			0	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek:			350 505	395 706	446 485	512 275	495 113
B. II. 1.	Pozemky			26 383	36 741	68 290	69 084	66 014
B. II. 2.	Stavby			13 704	13 766	80 607	87 734	81 852
B. II. 3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí			37 956	34 290	27 081	19 594	23 130
B. II. 4.	Pěstitelské celky trvalých porostů			0	0	0	0	0
B. II. 5.	Základní stádo a tažná zvířata			0	0	0	0	0
B. II. 6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek			0	29	11	0	155
B. II. 7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek			215 245	231 583	260 864	329 108	320 085
B. II. 8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek			4 122	1 000	1 000	1 000	1 000
B. II. 9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku			53 095	42 297	8 632	5 755	2 877
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek:			325 501	635 117	461 864	734 190	582 799
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách			243 517	276 287	295 812	605 641	582 799
B. III. 2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem			74 586	10 739	5 696	0	0
B. III. 3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly			0	0	0	0	0
B. III. 4.	Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podst. vlivem			550	348 091	160 356	128 549	0
B. III. 5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek			6 204	0	0	0	0
B. III. 6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek			644	0	0	0	0
B. III. 7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek			0	0	0	0	0
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA:			3 652 196	3 072 039	3 440 946	2 998 203	2 669 999
C. I.	Zásoby:			448 290	327 967	301 046	118 813	27 065
C. I. 1.	Materiál			12 506	87 230	51 366	79 738	1 279
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary			435 784	240 737	249 680	39 075	25 786
C. I. 3.	Výrobky			0	0	0	0	0
C. I. 4.	Zvířata			0	0	0	0	0
C. I. 5.	Zboží			0	0	0	0	0
C. I. 6.	Poskytnuté zálohy na zásoby			0	0	0	0	0

C. II.	Dlouhodobé pohledávky:	544 743	557 053	401 528	504 133	298 061
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	544 743	473 427	371 266	497 660	298 061
C. II. 2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	0	40 268	30 262	6 473	0
C. II. 3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
C. II. 4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	0	0	0	0	0
C. II. 5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy					
C. II. 6.	Dohadné účty aktivní	0	0	0	0	0
C. II. 7.	Jiné pohledávky	0	43 358	0	0	0
C. II. 8.	Odložená daňová pohledávka	0	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobé pohledávky:	2 488 487	2 035 954	2 556 145	2 169 789	2 008 678
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	1 520 089	1 810 414	1 818 066	1 531 361	1 272 979
C. III. 2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	530 941	6 336	279 126	310 069	317 007
C. III. 3.	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
C. III. 4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	5 274	10 942	36 355	94 980	0
C. III. 5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0	0	0	39 079
C. III. 6.	Stát - daňové pohledávky	0	11 793	31	0	0
C. III. 7.	Ostatní poskytnuté zálohy	351 747	49 768	259 633	74 343	56 718
C. III. 8.	Dohadné účty aktivní	40 535	59 447	15 710	11 456	42 161
C. III. 9.	Jiné pohledávky	39 901	87 254	147 224	147 580	280 734
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek:	170 676	151 065	182 227	205 468	336 195
C. IV. 1.	Peníze	854	4 715	829	4 478	317
C. IV. 2.	Účty v bankách	169 822	146 350	181 398	166 125	280 866
C. IV. 3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	34 865	55 012
C. IV. 4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení:	56 282	137 690	19 342	9 107	56 982
D. I. 1.	Náklady příštích období	10 340	37 868	16 754	3 791	5 575
D. I. 2.	Komplexní náklady příštích období	0	0	0	0	0
D. I. 3.	Příjmy příštích období	45 942	99 822	2 588	5 316	51 407
	Období od:	1.1.2006	1.1.2007	1.12.2008	1.1.2010	1.1.2011
	Období do:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
	PASIVA CELKEM:	4 456 137	4 653 948	4 414 030	4 282 278	3 821 072
A.	VLASTNÍ KAPITÁL:	825 559	1 449 208	1 165 983	1 206 769	1 241 349
A. I.	Základní kapitál:	286 400	1 152 800	755 040	755 040	755 040
A. I. 1.	Základní kapitál	302 400	1 152 800	1 152 800	1 152 800	755 040
A. I. 2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	-16 000	0	0	0	0
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	0	0	-397 760	-397 760	0
A. II.	Kapitálové fondy:	198 385	193 770	219 752	170 063	164 705
A. II. 1.	Emisní ážio	0	0	0	0	0
A. II. 2.	Ostatní kapitálové fondy	0	0	0	0	0
A. II. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	198 385	193 770	219 752	170 063	164 705
A. II. 4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	0	0	0	0	0
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	23 528	37 754	38 449	42 876	47 400
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	23 528	37 754	38 449	42 876	47 400
A. III. 2.	Statutární fond a ostatní fondy	0	0	0	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let:	32 726	51 020	64 189	148 315	234 266
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	32 726	51 020	64 189	148 315	234 266
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let:	0	0	0	0	0
A. V.	Zisk/ztráta v běžném účetním období (+/-):	284 520	13 864	88 553	90 475	39 938
B.	CIZÍ ZDROJE:	3 537 845	3 075 463	3 247 762	3 072 157	2 566 389
B. I.	Rezervy:	33 350	10 643	43 944	37 303	28 158
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0	0	0	0	0
B. I. 2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	0	0	0	0	0
B. I. 3.	Rezerva na daň z příjmů	23 438	0	30 000	10 330	8 185
B. I. 4.	Ostatní rezervy	9 912	10 643	13 944	26 973	19 973
B. II.	Dlouhodobé závazky:	187 173	287 542	344 086	299 905	393 293
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	187 173	287 542	344 086	299 905	386 167
B. II. 2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	0	0	0	0	0
B. II. 3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
B. II. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	0	0	0	0	0
B. II. 5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	0	0	0	0	0
B. II. 6.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
B. II. 7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	0	0	0	0	0
B. II. 8.	Dohadné účty pasivní	0	0	0	0	0
B. II. 9.	Ostatní závazky	0	0	0	0	5 803
B. II. 10.	Odložený daňový závazek	0	0	0	0	1 323
B. III.	Krátkodobé závazky:	2 587 790	2 015 376	2 304 432	2 468 099	1 952 766
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	1 667 751	1 592 420	1 424 815	1 586 634	1 297 821
B. III. 2.	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	41 487	0	0	0	0
B. III. 3.	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	0	0	0	0	0
B. III. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	3 695	3 240	500	91 103	17 314
B. III. 5.	Závazky k zaměstnancům	7 714	14 389	15 523	16 176	18 601
B. III. 6.	Závazky ze sociálního zabezpečení	4 351	4 422	3 628	3 277	2 820
B. III. 7.	Stát - daňové závazky a dotace	47 463	1 446	11 234	11 124	21 378
B. III. 8.	Krátkodobé přijaté zálohy	758 248	209 115	158 427	154 182	261 461
B. III. 9.	Vydané dluhopisy	0	0	0	0	0
B. III. 10.	Dohadné účty pasivní	54 802	39 472	239 619	150 422	182 937
B. III. 11.	Ostatní závazky	2 279	150 872	450 686	455 181	150 394
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci:	729 532	761 902	555 300	266 850	192 212
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	63 000	0	0	60 900	30 900
B. IV. 2.	Krátkodobé bankovní úvěry	666 532	761 902	555 300	205 950	161 312
B. IV. 3.	Krátkodobé finanční výpomoci	0	0	0	0	0
C. I.	Časové rozlišení:	92 733	129 277	285	3 352	13 334
C. I. 1.	Výdaje příštích období	92 733	129 277	285	3 352	13 334
C. I. 2.	Výnosy příštích období	0	0	0	0	0

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (tis. Kč)							
		Období od:	1.1.2006	1.1.2007	1.12.2008	1.1.2010	1.1.2011
		Období do:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
I.	Tržby za prodej zboží		0	0	0	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží		0	0	0	0	0
+	Obchodní marže:		0	0	0	0	0
II.	Výkony:		6 598 578	11 928 091	5 129 013	2 917 232	2 373 857
1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb		6 444 322	12 123 137	5 120 071	3 127 837	2 387 145
2.	Změna stavu zásob vlastní výroby		154 256	-195 046	8 942	-210 605	-13 288
3.	Aktivace		0	0	0	0	0
B.	Výkonnová spotřeba:		5 894 303	11 283 297	4 594 655	2 611 105	2 027 110
1.	Spotřeba materiálu a energie		202 797	655 331	240 873	123 345	118 930
2.	Služby		5 691 506	10 627 966	4 353 782	2 487 760	1 908 180
+	Přidaná hodnota:		704 275	644 974	534 358	306 127	346 747
C.	Osobní náklady:		168 575	394 956	282 225	206 128	192 974
1.	Mzdové náklady		124 546	292 554	227 937	161 371	161 096
2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva		1 020	1 955	785	540	662
3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		39 843	90 489	45 415	39 014	27 606
4.	Sociální náklady		3 166	9 958	8 088	5 203	3 610
D.	Daně a poplatky		7 668	10 772	12 011	10 345	6 414
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		168 127	85 984	72 132	43 592	46 631
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu:		7 939	43 003	4 660	172 023	2 500
1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku		592	1 438	4 237	171 657	1 613
2.	Tržby z prodeje materiálu		7 347	41 565	423	366	887
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu:		10 777	46 323	2 711	162 065	4 110
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		4 351	1 344	2 227	161 737	3 356
2.	Prodaný materiál		6 426	44 979	484	328	754
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období		-8 453	80 771	133 514	-20 623	36 772
IV.	Ostatní provozní výnosy		63 948	299 635	250 304	653 167	221 664
H.	Ostatní provozní náklady		31 358	388 192	163 756	598 999	168 081
V.	Převod provozních výnosů		0	0	0	0	0
I.	Převod provozních nákladů		0	0	0	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření:		398 110	-19 566	122 973	130 811	115 929
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		0	57 871	0	0	10 590
J.	Prodané cenné papíry a podíly		0	57 840	0	0	10 590
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku:		0	0	0	0	169
1.	Výnosy z podílu v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		0	0	0	0	169
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých CP a podílů		0	0	0	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		0	0	0	0	0
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		0	0	0	0	0
K.	Náklady z finančního majetku		0	0	0	0	3 951
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		0	0	0	0	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		0	0	0	0	0
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		-4 443	0	0	6 344	-7 344
X.	Výnosové úroky		8 981	154 828	73 897	15 297	15 731
N.	Nákladové úroky		13 277	73 314	49 228	19 110	19 141
XI.	Ostatní finanční výnosy		79 612	272 150	272 335	84 653	142 782
O.	Ostatní finanční náklady		105 817	301 403	312 907	95 682	177 382
XII.	Převod finančních výnosů		0	0	0	0	0
P.	Převod finančních nákladů		0	0	0	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření		-26 058	52 292	-15 903	-21 186	-3 448
Q.	Daň z příjmů z běžné činnosti:		87 532	18 862	18 517	19 150	15 563
Q.1	splatná za běž. činnost		87 532	18 862	18 517	19 150	14 240
Q.2	odložená za běž. činnost		0	0	0	0	1 323
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost:		284 520	13 864	88 553	90 475	65 918
XIII.	Mimořádné výnosy		0	0	0	0	59 769
R.	Mimořádné náklady		0	0	0	0	85 749
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti:		0	0	0	0	0
S.1	splatná za mim. činnost		0	0	0	0	0
S.2	odložená za mim. činnost		0	0	0	0	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření:		0	0	0	0	-25 980
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům		0	0	0	0	0
***	Zisk/ztráta v běžném účetním období (+/-)		284 520	13 864	88 553	90 475	39 938
****	Hospodářský výsledek před zdaněním		372 052	32 726	107 070	109 625	86 501

FINANČNÍ UKAZATELE - STAVOVÉ HODNOTY

ZISKOVÉ UKAZATELE

	Období od:	1.1.2006	1.1.2007	1.12.2008	1.1.2010	1.1.2011
	Období do:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
ROE - Rentabilita vlastního kapitálu v % (Čistý zisk/Vlastní kapitál)		34,46	0,96	7,59	7,50	3,22
ROA - Rentabilita aktiv v % (Čistý zisk/Aktiva)		6,38	0,30	2,01	2,11	1,05
RETS - Rentabilita tržeb v % (Provozní HV/Tržby)		6,18	-0,16	2,40	4,18	4,86
ROS - Výnosnost tržeb v % (EBIT/Tržby)		5,97	0,87	3,05	4,11	3,12
EPS (Čistý zisk/Základní kapitál)		993,44	12,03	117,28	119,83	52,9
Osobní náklady%Přidaná hodnota		23,94	61,25	52,82	67,33	55,65
Osobní náklady%Tržby		2,61	3,25	5,51	6,59	8,08

FINANČNÍ UKAZATELE

	Období od:	1.1.2006	1.1.2007	1.12.2008	1.1.2010	1.1.2011
	Období do:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
Celková zadluženost v % (Cizí zdroje / Pasiva celkem)		81,47	68,86	73,58	71,82	67,51
Gearing (Cizí zdroje/Vlastní kapitál)		5,4	3,21	3,79	3,55	3,08

Likvidita celková (Krátkodobá aktiva/Krátkodobé závazky)	0,95	0,91	1,06	0,93	1,12
Likvidita běžná	0,82	0,79	0,96	0,89	1,11
Čistý pracovní kapitál v tis. Kč	-146 869	-262 292	179 686	-179 979	257 860
ASPD (Aktiva stálá / Dlouhodobý kapitál)	0,69	0,56	0,61	0,86	0,67
Strukturální marže (Vlastní kapitál/Stálá aktiva)	1,1	1,39	1,22	0,95	1,13

PRACOVNÍ KAPITÁL

	Období od:	1.1.2006	1.1.2007	1.12.2008	1.1.2010	1.1.2011
	Období do:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
Obrátka aktiv (Tržby/Celková aktiva)		1,45	2,6	1,16	0,73	0,62
Obrátka oběžných aktiv (Tržby/Oběžná aktiva)		1,76	3,95	1,49	1,04	0,89
Obrátka stálých aktiv (Tržby/Stálá aktiva)		18,39	30,64	11,47	6,11	4,82
Obrátka krátkodobých pohledávek (Tržby/Pohledávky krátkodobé)		4,24	6,7	2,82	2,04	1,88
Doba obratu krátkodobých pohledávek ve dnech (Pohledávky krátkodobé/Tržby celkem/365)		140,95	117,56	197,7	253,2	307,13
Doba obratu oběžných aktiv ve dnech (Oběžná aktiva/Tržby celkem/365)		206,86	177,38	266,13	349,87	408,25
Doba obratu krátkodobých závazků ve dnech (Závazky krátkodobé/Náklady/365)		146,57	116,37	178,23	288,01	298,58
Doba obratu zásob ve dnech (Zásoby/Tržby/365)		25,39	18,94	23,28	13,86	4,14

CASH FLOW UKAZATELE

	Období od:	1.1.2006	1.1.2007	1.12.2008	1.1.2010	1.1.2011
	Období do:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
Provozní CF%Tržby						
Bankovní úvěry%Provozní CF						
Zásoby%Operativní CF						

FINANČNÍ UKAZATELE - meziroční změna ukazatelů v %

ZISKOVÉ UKAZATELE

	Konec prvního období:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010
	Konec druhého období:	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
ROE - Rentabilita vlastního kapitálu v % (Čistý zisk/Vlastní kapitál)		-97,22	693,88	-1,28	-57,09
ROA - Rentabilita aktiv v % (Čistý zisk/Aktiva)		-95,33	573,44	5,31	-50,53
RETS - Rentabilita tržeb v % (Provozní HV/Tržby)		-102,61	1 588,15	74,13	16,12
ROS - Výnosnost tržeb v % (EBIT/Tržby)		-85,43	250,57	34,75	-24,09
EPS (Čistý zisk/Základní kapitál)		-98,79	875,21	2,17	-55,86
Osobní náklady%Přidaná hodnota		155,90	-13,77	27,49	-17,35
Osobní náklady%Tržby		24,52	69,54	19,60	22,61

FINANČNÍ UKAZATELE

	Konec prvního období:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010
	Konec druhého období:	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
Celková zadluženost v % (Cizí zdroje / Pasiva celkem)		-15,48	6,86	-2,40	-6,00
Gearing (Cizí zdroje/Vlastní kapitál)		-40,51	17,88	-6,26	-13,26
Likvidita celková (Krátkodobá aktiva/Krátkodobé závazky)		-5,16	17,37	-12,25	20,30
Likvidita běžná		-3,63	21,60	-7,24	24,87
Čistý pracovní kapitál v tis. Kč		-78,59	168,51	-200,16	243,27
ASPD (Aktiva stálá / Dlouhodobý kapitál)		-19,82	10,12	39,78	-22,47
Strukturální marže (Vlastní kapitál/Stálá aktiva)		25,50	-11,78	-22,58	19,86

PRACOVNÍ KAPITÁL

	Konec prvního období:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010
	Konec druhého období:	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
Obrátka aktiv (Tržby/Celková aktiva)		80,13	-55,47	-37,03	-14,47
Obrátka oběžných aktiv (Tržby/Oběžná aktiva)		123,65	-62,29	-29,89	-14,30
Obrátka stálých aktiv (Tržby/Stálá aktiva)		66,63	-62,57	-46,76	-21,04
Obrátka krátkodobých pohledávek (Tržby/Pohledávky krátkodobé)		57,95	-57,94	-27,47	-8,19
Doba obratu krátkodobých pohledávek ve dnech (Pohledávky krátkodobé/Tržby celkem/365)		-16,59	68,17	28,07	21,30
Doba obratu oběžných aktiv ve dnech (Oběžná aktiva/Tržby celkem/365)		-14,25	50,03	31,47	16,69
Doba obratu krátkodobých závazků ve dnech (Závazky krátkodobé/Náklady/365)		-20,60	53,16	61,60	3,67
Doba obratu zásob ve dnech (Zásoby/Tržby/365)		-25,42	22,95	-40,45	-70,15

CASH FLOW UKAZATELE

	Konec prvního období:	31.12.2006	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010
	Konec druhého období:	30.11.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2011
Provozní CF%Tržby					
Bankovní úvěry%Provozní CF					
Zásoby%Operativní CF					

HODNOCENÍ SUBJEKTU

CRIF CZ INDEX



Výpočet na základě finančních a nefinančních kritérií

SEMAFOR CRIBIS



Upozorňuje na případně negativní informace

Pravděpodobnost bankrotu (%):

2,3

Platné pro stupeň rizika a odvětví činnosti, vypočteno na základě finančních údajů

STUPEŇ RIZIKA:

Střední riziko

HODNOCENO K:

31.12.2011

FINANČNÍ SITUACE:

Průměrná

Ekonomicky spjatá skupina (ESS):

Zdravá

HODNOCENÍ ODVĚTVÍ:

Průměrné odvětví

HODNOCENÍ REGIONU:

Region vytváří mírně nepříznivé podmínky

Komentář:	Finanční stabilita subjektu je průměrná a v ekonomické skupině se nevyskytují žádné negativní jevy. Odvětví je hodnocené jako průměrné, negativní vliv však může mít horší hodnocení regionu.
------------------	---

KRÁTKODOBÝ ÚVĚROVÝ LIMIT:	Krátkodobá schopnost splácet bankovní úvěry
DATUM:	31.12.2011
ÚVĚROVÁ KAPACITA (TIS. KČ):	41 141
VOLNÁ KRÁTKODOBÁ ÚVĚROVÁ KAPACITA (TIS. KČ):	0

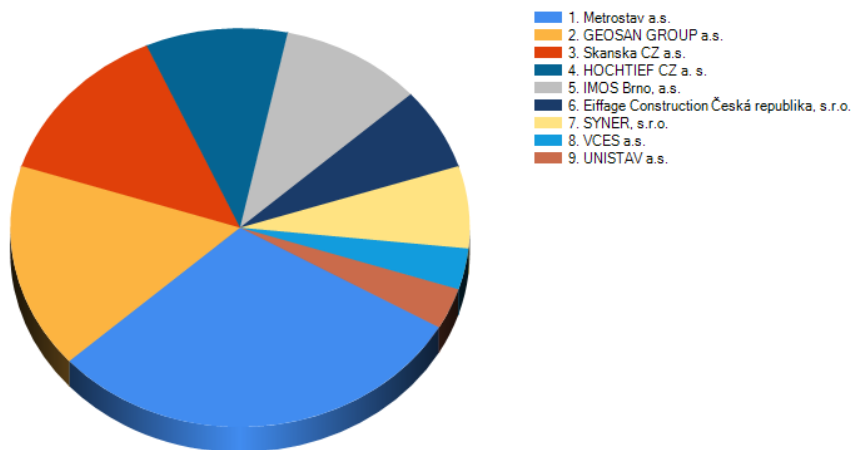
VYBRANÉ FINANČNÍ UKAZATELE	31.12.2011	31.12.2010	TREND(%)	--	-	0	+	++
LIKVIDITA CELKOVÁ	1,12	0,93	20,30			*		
LIKVIDITA BĚŽNÁ	1,11	0,89	24,87			*		
CELKOVÁ ZADLUŽENOST (%)	67,51	71,82	-6,00			*		
LEVERAGE	2,08	2,55	-18,46			*		
DOBA OBRATU KRÁTKODOBÝCH POHLEDÁVEK	307,13	253,2	21,30	*				
DOBA OBRATU KRÁTKODOBÝCH ZÁVAZKŮ	298,58	288,01	3,67				*	
ÚROKOVÉ KRYTÍ	3,9	6,74	-42,11		*			
ROS(%)	3,12	4,11	-24,09			*		
ROA(%)	1,05	2,11	-50,53		*			

Analýza ekonomicky spjaté skupiny (ESS)			
STAV	subjekt	skupina	
KONKURZ:	Ne	5	
NÁVRH NA KONKURZ:	Ne	0	
FIRMA V LIKVIDACI:	Ne	4	
DLUŽNÍK VŮČI STÁTU:	Ne	0	
EXEKUCE:	Ne	4	
POČET SUBJEKTŮ SKUPINY:		171	
Hodnocení ESS:	Zdravá		

ODVĚTVOVÉ A REGIONÁLNÍ INFORMACE

NEJVĚTŠÍ SUBJEKTY ODVĚTVÍ	
CZ NACE:	41 - Výstavba budov
Tržby (tis. Kč):	252 411 044

Seznam největších společností v oboru	TRŽBY CELKEM (TIS. KČ)	PODÍL NA TRHU (%)
1. Metrostav a.s.	22 777 798	9
2. GEOSAN GROUP a.s.	12 123 137	5
3. Skanska CZ a.s.	9 852 651	4
4. HOCHTIEF CZ a. s.	8 480 817	3
5. IMOS Brno, a.s.	6 762 307	3
6. Eiffage Construction Česká republika, s.r.o.	5 087 044	2
7. SYNER, s.r.o.	4 424 085	2
8. VCES a.s.	3 475 564	1
9. UNISTAV a.s.	3 274 203	1
Ostatní	176 153 438	70
Tržby celkem (ze zveřejněných výkazů)	252 411 044	100,00

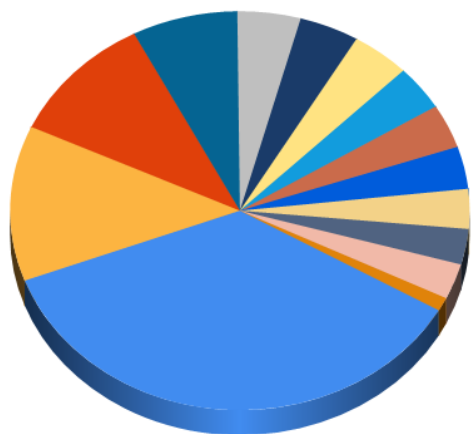


VYKÁZANÉ TRŽBY ODVĚTVÍ V REGIONECH

CZ NACE:	41 - Výstavba budov
Tržby (tis. Kč):	252 411 044

Pořadí regionů podle tržeb v odvětví	TRŽBY CELKEM (TIS. KČ)	PODÍL NA TRHU (%)
1. Hlavní město Praha	90 787 965	35,97
2. Jihomoravský kraj	31 807 774	12,6
3. Středočeský kraj	26 478 410	10,49
4. Moravskoslezský kraj	18 770 254	7,44
5. Ústecký kraj	11 228 930	4,45
6. Zlínský kraj	10 619 049	4,21
7. Vysočina	10 410 390	4,12
8. Jihočeský kraj	9 211 418	3,65

9. Liberecký kraj	8 973 780	3,56
10. Královéhradecký kraj	8 674 777	3,44
11. Olomoucký kraj	8 115 148	3,22
12. Plzeňský kraj	7 306 802	2,89
13. Pardubický kraj	7 262 220	2,88
14. Karlovarský kraj	2 764 127	1,1
Tržby celkem (ze zveřejněných výkazů)	252 411 044	100,00

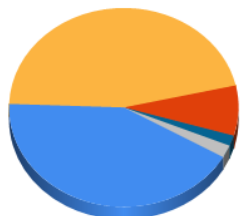


- 1. Hlavní město Praha
- 2. Jihomoravský kraj
- 3. Středočeský kraj
- 4. Moravskoslezský kraj
- 5. Ústecký kraj
- 6. Zlínský kraj
- 7. Vysočina
- 8. Jihočeský kraj
- 9. Liberecký kraj
- 10. Královéhradecký kraj
- 11. Olomoucký kraj
- 12. Plzeňský kraj
- 13. Pardubický kraj
- 14. Karlovarský kraj

HODNOCENÍ ODVĚTVÍ A REGIONU

ODVĚTVÍ DLE ODVĚTVOVÉ KLASIFIKACE CRIF CZ

Odvětvová klasifikace CRIF CZ	Stavebnictví
DIVERSIFIKACE ODVĚTVÍ	0,0089
Počet subjektů s obrátem do 10 mil. Kč	2 690
Počet subjektů s obrátem 10-100 mil. Kč	2 922
Počet subjektů s obrátem 100-300 mil. Kč	519
Počet subjektů s obrátem 300-500 mil. Kč	109
Počet subjektů s obrátem nad 500 mil. Kč	130
CELKEM	6 370
Finanční ukazatele odvětví	MEDIAN
ROE (%):	12,71
ROA (%):	4,55
LIKVIDITA CELKOVÁ (%):	1,38
LEVERAGE:	1,55
OSOBNÍ NÁKLADY/TRŽBY (%):	14,46
TREND ODVĚTVÍ:	Stabilní
ODVĚTVOVÝ INDEX CRIF CZ:	Průměrné odvětví



- < 10 mil. Kč
- 10 - 100 mil. Kč
- 100 - 300 mil. Kč
- 300 - 500 mil. Kč
- > 500 mil. Kč

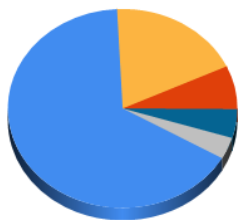
REGIONU (NUTS 4)

NÁZEV REGIONU:	Kolín
NUTS:	CZ0204
DIVERSIFIKACE ODVĚTVÍ V RÁMCI REGIONU:	0,32
POČET OBYVATEL:	95 215
POČET OBCÍ:	89
PRŮMĚRNÁ NEZAMĚSTNANOST (%):	10,37
PRŮMĚRNÁ ZADLUŽENOST OBCÍ V PŘEPOČTU NA OBYVATELE V TIS. KČ:	5,59
POČET AKCIOVÝCH SPOLEČNOSTÍ:	101
POČET SPOLEČNOSTÍ S RUČ. OMEZENÝM:	1 537
OSTATNÍ TYPY SUBJEKTŮ:	17 047
CELKOVÝ POČET PODNIKATELSKÝCH SUBJEKTŮ:	18 685

PODÍL ODVĚTVÍ NA CELKOVÉ PRODUKCI REGIONU

ODVĚTVÍ	PODÍL (%)
Výroba dopravních prostředků	56,00
Stavebnictví	16,00
Obchod	6,00
Chemický a farmaceutický průmysl	4,00
Výroba strojů a zařízení	3,00

HODNOCENÍ REGIONU Region vytváří mírně nepříznivé podmínky



■ Výroba dopravních prostředků
■ Stavebnictví
■ Obchod
■ Chemický a farmaceutický průmysl
■ Výroba strojů a zařízení

OSTATNÍ

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE	Ev.č.	Zadavatel	IČ	DATUM	ČÁSTKA v Kč
Úprava náměstí	11111111	Město Pardubice	12345678	27.10.2008	23 337 093
Úprava chodníků	22222222	Město Pardubice	12345678	24.10.2008	23 993 271

PROVOZOVNY

Provozovna - aktuální adresa	Provozovna - název
702 00, Ostrava – Stodolní ulice	
Malé náměstí 124, 370 01, České Budějovice	
Nádvoří 48, 500 02, Hradec Králové	

VYSVĚTLIVKY K REPORTU

CRIF CZ INDEX	STUPEŇ RIZIKA	POZNÁMKA
	Velmi nízké riziko	Velmi vhodný obchodní partner
	Nízké riziko	Stabilní subjekt, vhodný pro obchodní spolupráci
	Střední riziko	Průměrný subjekt, většinou vyhovující pro spolupráci
	Zvýšené riziko	Vyšší nestabilita, vhodná zvýšená opatrnost
	Vysoké riziko	Subjekt velmi nestabilní, potřeba maximální opatrnost
	Scoring nespočten	Nedostatek informací pro výpočet, případně je subjekt v likvidaci nebo v konkurzu

SEMAFOR CRIBIS	POZNÁMKA
	Společnost zveřejňuje výkazy a podle hodnocení CRIF CZ INDEX vykazuje minimálně "Střední riziko". Společnost nepředkládá finanční závěrky, její hodnocení nefinančních ukazatelů vychází jako nadprůměrné nebo průměrné. Společnost nemá žádné negativní informace.
	Společnost zveřejňuje výkazy a podle hodnocení CRIF CZ INDEX vykazuje minimálně "Zvýšené nebo Vysoké riziko". Společnost nepředkládá finanční závěrky, její hodnocení nefinančních ukazatelů vychází jako podprůměrné. Společnost nemá žádné závažné negativní informace.
	Do této kategorie je rovněž zařazena společnost, která je v insolvenčním řízení (vyjma vyhlášeného konkurzu), nebo je v exekuci, nebo byla v minulosti v konkurzu
	Do této kategorie jsou zařazeny společnosti v konkurzu, v likvidaci, vymazané společnosti, nebo společnosti, které mají po splatnosti závazek vůči VZP nebo ZPMV
	Hodnocení nebylo provedeno.

Semafor CRIBIS v sobě zahrnuje hodnocení finančního zdraví subjektu (pokud je k dispozici), nefinančních aspektů a výskyt negativních informací, které mají ve výsledném hodnocení "Semaforu" rozhodující váhu.

Pravděpodobnost bankrotu:

uvádí v procentech, s jakou pravděpodobností může být posuzovaná společnost do jednoho roku v konkurzu. Výpočet je závislý na oboru podnikání a na dosaženém stupni CRIF CZ indexu.

Krátkodobý úvěrový limit:

vyjadřuje schopnost splácet krátkodobé úvěry (se splatností do jednoho roku). Záporné číslo vyjadřuje, že společnost nevytváří dostatečné množství prostředků pro splácení stávajících krátkodobých závazků. Volná krátkodobá kapacita představuje rozdíl mezi Úvěrovou kapacitou a čerpanými krátkodobými úvěry (tj. vyjadřuje potenciál pro nárůst dalších krátkodobých závazků).

Vybrané finanční ukazatele:

Vedle hodnot za poslední uzavřené období je zde uvedena i meziroční změna. Graficky je zde rovněž znázorněna úroveň poslední známé hodnoty ukazatelů ve srovnání s průměrnými hodnotami odvětví (-- značně podprůměrná, - podprůměrná, 0 průměrná, + nadprůměrná, ++ značně nadprůměrná).

Analýza ekonomické skupiny:

První sloupec informuje o výskytu vybraných negativních skutečností u hodnocené společnosti (tj. zda například je hodnocená společnost v databázi dlužníků), druhý sloupec popisuje situaci ve skupině (mateřské nebo dceřiné společnosti a podobně). Číslo určuje počet nalezených záznamů (např. ve skupině mají dva subjekty exekuci, tři jsou v likvidaci a podobně).

Analýza odvětví (odvětví dle odvětvové klasifikace CRIF CZ):

Odvětví je určeno dle hlavního OKEČ hodnoceného subjektu. První ukazatel – Diverzifikace odvětví popisuje konkurenční prostředí – čím vyšší číslo, tím je větší část trhu rozdělena mezi menší počet větších subjektů (pozn.: zdrojem informací pro počty subjektů je databáze CRIF CZ).

Analýza regionu (dle sídla společnosti, v členění na jednotlivé okresy):

Diverzifikace odvětví v rámci regionu – čím vyšší číslo, tím větší podíl v regionu má jedno odvětví. Podíl odvětví představuje podíl tržeb daného odvětví na celkových tržbách dosažených v regionu.

Společnost CRIF – Czech Credit Bureau, a. s., podnikla veškeré úsilí k tomu, aby zabezpečila, že výše uvedené cribis.cz informace, jsou co nejvíce přesné.

CRIBIS.cz informace jsou poskytovány v dobré víře, co se týče jejich přesnosti nebo aktuálnosti nebo obsahu.

Společnost CRIF – Czech Credit Bureau, a.s., nesmí být považována za odpovědnou za žádnou škodu nebo ztrátu zapříčiněnou odkazem na přesnost, hodnověrnost nebo aktuálnost těchto informací.

Výše uvedené cribis.cz informace společnosti CRIF – Czech Credit Bureau, a. s., nejsou považovány za veřejné informace a nesmí být tudíž kopírovány nebo jinak distribuovány. Jakákoli výše uvedená informace nesmí být použita pro komerční účely (distribuce, prodej, zpřístupnění třetím stranám).

Vyobrazení, ochranné známky a značky jsou rovněž chráněny příslušnými právními předpisy, které se týkají práv průmyslového a duševního vlastnictví a nesmí být reprodukovány nebo přivlastněny jiným způsobem než s písemným souhlasem jejich vlastníků.